

売中古マンション

田園ハイツ藤が丘 108号室

横浜市青葉区藤が丘2丁目2-14

田園都市線「藤が丘」駅 徒歩5分

販売価格

2,380万円 (税込)

Property Point

- 南・東向き角部屋 陽当たり風通し良好
- 「藤が丘」駅徒歩5分 フラットアプローチ
- 2019年2月大規模修繕工事済
- 2020年3月アルミサッシ交換済
- 1階ですが、お部屋は道路より高いため道路からの目線は気になりません



Full Renovation

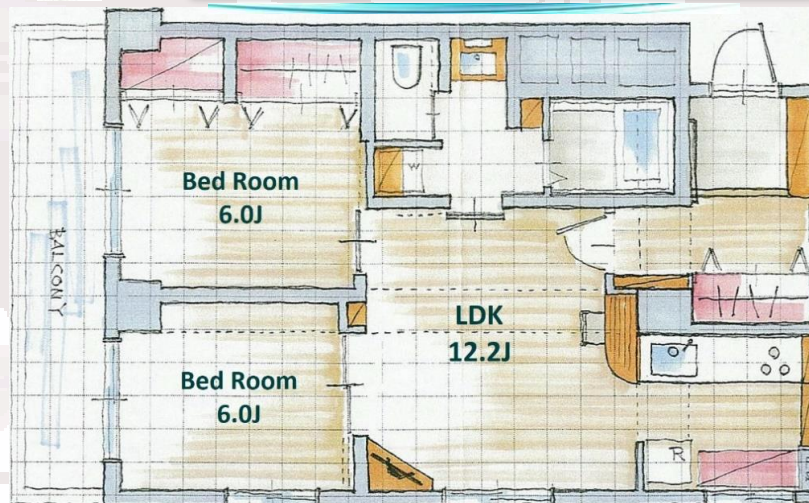
- 床/アカシア無垢材15mm厚張替え
- 給水管・排水管・ガス管新規交換
- 建具新規交換 玄関収納造作
- 給湯器新規交換
- 壁・天井クロス貼替
- 照明器具新規設置
- 【キッチン】新規交換 Panasonic 食器洗乾燥機 浄水器 3口コンロ
- 【ユニットバス】新規交換 Housetec 断熱浴槽 浴室換気乾燥機付
- 【トイレ】新規交換 TOTO ウォシュレット 節水・節電機能付
- 【洗面台】新規造作



Outline

- 名称/田園ハイツ藤が丘 /108号室
- 所在/横浜市青葉区藤が丘2丁目2-14
- 敷地面積/995㎡ ■ 土地権利/所有権
- 専有面積/57.91㎡ ■ バルコニー面積/8.19㎡
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造地上5階建1階部分
- 築年月/1974年3月 ■ 総戸数/57戸
- 用途地域/準住居地域
- 分譲主/大末建設株式会社
- 施工会社/大末建設株式会社
- 管理会社/新日本住管株式会社
- 管理形態/全部委託(管理人:巡回)
- 管理費/14,180円/月 ■ 修繕積立金/17,950円/月
- 設備/公営水道・公共下水・都市ガス
- 現況/空室 ■ 引渡し/即時
- 駐車場/無 ■ 駐輪場/有 月額:200円
- ペット飼育/不可
- *掲載写真撮影日:2022年3月
- *現況と図面が相違する場合、現況を優先とします。

Vintage Design Produced by MDL



Life information

- 藤が丘小学校..... 徒歩12分/約940m
- 谷本中学校..... 徒歩15分/約1200m
- アスク藤が丘保育園... 徒歩3分/約240m
- グール/横浜藤が丘店 徒歩4分/約320m
- 昭和大学藤が丘病院... 徒歩9分/約670m
- 藤が丘二丁目第二公園 徒歩2分/約120m



FIRSTREALTY

神奈川県知事(2)第29843号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公財)東日本不動産流通機構会員

<http://firstrealty.co.jp>

株式会社 ファーストリアルティ

〒231-0037 横浜市中区富士見町1-1

お問合せ: 045-325-9112

FAX:045-325-9122 mail: info@firstrealty.co.jp

仲介業者様
ポータルサイトの
広告掲載はご遠慮
ください。

担当:石田
080-3241-3616
取引形態:売主
手数料:3%(税込)